Bauland der Stadt Ebersberg

Bewerbung für ein Baugrundstück im Baugebiet Hörmannsdorf-Nord

Hiermit bewerbe ich mich/bewerben wir uns um ein Grundstück aus dem Baugebiet „Hörmannsdorf-Nord“ im Rahmen der Baulandvergabe der Stadt Ebersberg.

1. Persönliche Angaben:

1 a) Antragsteller:

Name: _____ Vorname: _____ Geburtsdatum: _____

Adresse: _____ PLZ/Ort:_____ Fam.Stand: _____

☐ Ich habe aktuell meinen Hauptwohnsitz in Ebersberg seit _____

☐ Ich habe früher in Ebersberg mit Hauptwohnsitz gewohnt von _____ bis _____

☐ Ich bin aktuell in Ebersberg hauptberuflich als Arbeitnehmer oder Selbständiger tätig seit _____ bei _____

_____
(Name u. Anschrift meines Arbeitgebers / Unternehmens)

Bei Arbeitnehmern: Ich ermächtige die Stadt Ebersberg, bei meinem Arbeitgeber Auskünfte über die Dauer meiner Betriebszugehörigkeit und den Umfang meiner Tätigkeit einzuholen.

Bei Selbständigen: Bitte legen Sie Nachweise über die Dauer Ihres Unternehmens (z. B. Gewerbemeldungen) und den Umfang Ihrer Tätigkeit im Unternehmen bei.

Bei alleinstehenden Antragstellern mit Kindern: ☐ Ich bin alleinerziehend seit _____

1 b) Ehepartner / Lebenspartner:

Name: _____ Vorname: _____ Geburtsdatum: _____

Adresse: _____ PLZ/Ort:_____ Fam.Stand: _____

☐ Ich habe aktuell meinen Hauptwohnsitz in Ebersberg seit _____

☐ Ich habe früher in Ebersberg mit Hauptwohnsitz gewohnt von _____ bis _____

☐ Ich bin aktuell in Ebersberg hauptberuflich als Arbeitnehmer oder Selbständiger tätig seit _____ bei _____

_____
(Name u. Anschrift meines Arbeitgebers / Unternehmens)

Bei Arbeitnehmern: Ich ermächtige die Stadt Ebersberg, bei meinem Arbeitgeber Auskünfte über die Dauer meiner Betriebszugehörigkeit und den Umfang meiner Tätigkeit einzuholen.

Bei Selbständigen: Bitte legen Sie Nachweise über die Dauer Ihres Unternehmens (z. B. Gewerbemeldungen) und den Umfang Ihrer Tätigkeit im Unternehmen bei.

☐ Wir sind verheiratet / eingetragene Lebenspartner seit . . . . _____

☐ Wir führen einen gemeinsamen Haushalt seit . . . . . _____

1 c) weitere Angehörige:

Folgende Personen (Kinder, Angehörige) ziehen mit in das Haus ein:

Name	Vorname	Geb.Datum	Familienmitgl. (z. B. Kind)

Bitte legen Sie für alle o. g. Kinder einen Nachweis des Kindergeldbezuges in Kopie bei.

Nachgewiesene Behinderung oder Pflegebedürftigkeit des Antragstellers, seines Ehegatten, seines Lebens(gemeinschafts)partners oder der Abkömmlinge des Antragstellers, sofern diese Personen nach gesicherter Prognose auch in Zukunft ihren gemeldeten und tatsächlichen Hauptwohnsitz im Haushalt des Antragstellers haben werden, werden berücksichtigt. Legen Sie deshalb bitte entsprechende Nachweise in Kopie bei.

Ein Kind wird bereits bei Bestehen einer Schwangerschaft berücksichtigt. Bitte legen Sie ggf. eine Kopie des Mutterpasses bei.

1 d) ehrenamtliche Tätigkeit: (nur für Antragsteller, Ehe-/Lebenspartner und o. g. weitere Angehörige)

Name, Vorname	tätig als (Funktion)	bei (Verein, Organisation)	von	bis

Inhaber der Ehrenamtskarte, Red Card o.ä. sind:_____

Die Stadt behält sich vor, die Angaben im Einzelfall durch Rückfrage bei der jeweiligen Organisation zu prüfen.

2. Immobilienbesitz/Vermögen

a) Als Immobilienbesitz im Sinne dieser Bewerbung gilt jedes (auch Bruchteils-) Eigentum, dingliche Nutzungsrecht oder Erbbaurecht sowie der schuldrechtliche Anspruch auf eines dieser Rechte an einem oder mehreren Grundstücken, auf denen ein Wohngebäude besteht oder eine Wohnbebauung zulässig ist, an Wohnungseigentum oder an Teileigentum, das zum Wohnen geeignet ist und sich im Umkreis von 50 km vom Stadtgebiet entfernt ist/sind.
Bitte geben Sie alle - auch bis 50 km außerhalb Ebersbergs gelegenen - Immobilien der unter 1. a) bis 1. c) dieses Bewerbungsbogens genannten Personen an. Geben Sie bitte jeweils auch an, ob die verpflichtende Bereitschaft besteht, dieses Eigentum im Falle des Erwerbs eines Grundstücks im Bauland Hörmannsdorf-Nord zu veräußern und den Erlös in die Finanzierung des neuen Wohnobjekts einzubringen.

☐ Keine der unter 1.a) bis 1.c) genannten Personen besitzt solche Immobilien.
(weiter bei 3. Einkommen)

☐ Ich / Wir besitzen folgende Immobilien: (Bei weiteren Immobilien ggf. ein Beiblatt benutzen)

lfd Nr.	Name Vorname des/der Eigentümer(s)	Art der Immobilie (z. B. Eigent. Whg., Einfam.Haus, Baugrund)	FlNr., Gemarkg., Adresse, Lage	Miteigent.-anteil	Veräußerg. Ja	Veräußerg. Nein
1)					☐	☐
2)					☐	☐
3)					☐	☐
4)					☐	☐

Bitte begründen Sie zu jeder Immobilie - ausgenommen bei Eigentumswohnungen - eingehend, weshalb

- die Eigennutzung dieser Immobilie durch die Familie des Bewerbers aus nicht von ihm zu vertretenden Gründen langfristig nicht möglich ist

oder

- welche erheblichen Veränderungen seit Beginn der Eigennutzung dieser Immobilie in der Familie eingetreten sind, die im bestehenden Wohneigentum nicht ausreichend berücksichtigt werden können.

Verwenden Sie ggf. ein Beiblatt.

b) Maßgebliches Vermögen ist die Summe aller Vermögenswerte (z.B. Barvermögen, Bankguthaben, Kapitalanlagen, Lebensversicherungen, Wertpapiere, Immobilien) des Antragsstellers sowie seines Ehegattens oder Lebens(gemeinschafts)partners. Die Vermögenswerte sind durch entsprechende Nachweise (z.B. Steuerbescheide, vom Steuerberater testierte Steuererklärungen oder anderweitige Erklärungen des Steuerberaters, Kontoauszüge, Grundbuchauszüge, Gutachten, gutachterliche Stellungnahmen) zu belegen, wobei Gutachten oder gutachterliche Stellungnahmen nicht älter als ein Jahr sein dürfen.

a)

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

b)

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

3. Einkommen

Diesem Bewerbungsbogen liegt eine Einkommenserklärung bei. Bitte füllen Sie im Falle einer Vergabe für jede in Ziff. 1 a) bis 1 c) genannte Person mit entsprechendem eigenem Einkommen eine gesonderte Einkommenserklärung aus und reichen Sie nach Aufforderung ein. Sollten Sie weitere Einkommenserklärungen benötigen, kopieren Sie bitte den Vordruck oder fordern Sie von uns telefonisch weitere Formulare an.

Bitte geben Sie hier für alle in Ziff. 1 a) bis 1 c) genannten Personen das durchschnittliche Jahreseinkommen der drei Jahre 2021 – 2023 an (vor Steuern):

1 a) _____

1 b) _____

1 c) _____

Legen Sie bitte auch eine Fotokopie des Einkommensteuerbescheids 2023 bei; sollte dieser noch nicht vorliegen, bitte den letzten Einkommensteuerbescheid. Geben Sie dann bitte an, bis wann voraussichtlich der Einkommensteuerbescheid 2023 vorgelegt werden kann.
Ihr Einkommensteuerbescheid wird von uns vertraulich behandelt und ausschließlich für die Baulandvergabe verwendet. Ihre Kopien werden nach Abschluss des Verfahrens von uns vernichtet.

4. Erklärung

Mit meiner Unterschrift erkläre ich für mich sowie für alle von mir gesetzlich vertretenen Personen, die unter Nr. 1 c) dieses Bewerbungsbogens aufgeführt sind, dass ich alle Fragen vollständig und richtig ausgefüllt und alle mir verfügbaren Nachweise vorgelegt sowie nichts verschwiegen habe und **versichere dies an Eidesstatt**. Ich erkläre mich einverstanden, dass meine Daten für Zwecke der Baulandvergabe elektronisch erfasst, gespeichert und verarbeitet werden.

Ebersberg, den _____

_____	_____
Antragsteller (Ziff. 1 a)	Ehe-/Lebenspartner (Ziff. 1 b)
_____	_____
weitere volljährige Person nach Ziff. 1c)	weitere volljährige Person nach Ziff. 1 c)